



T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI
BURSA
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

BURSA SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ KOMBİLER, DUVAR TİPİ KAZANLAR ISITMA SİSTEMİ BAKIM VE ONARIM HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ



KOD

İMİ.F.003

Sayfa 1 6

1- AMAÇ

Bursa Sağlık Müdürlüğü ile Bağlı Birimlerde kullanılan ve aşağıdaki listede belirtilen cihaz, makine ya da sistemlerin periyodik bakım, kontrol, sökme, takma, test etme, yedek parça değişimi ve tamir bakım onarım işlemlerinin üretici firmanın bakım el kitaplarında belirttiği ve önerdiği hususlara uygun bir şekilde yapılması ve verimli bir şekilde çalışmasını sağlanması.

2- KAPSAM

2.1. Şartname kapsamındaki cihaz, sistem yada makinelerin listesi:

KOMBİLER ve DUVAR TİPİ KAZANLAR

Sıra No	Miktarı	Birim	Marka	Model	Kullanım Yeri
1	47+1	Adet	Muhtelif	Kombi	Sağlık Müdürlüğü ve bağlı Muhtelif Birimler
2	2+1	Adet	Muhtelif	Duvar Tipi Kazan	Sağlık Müdürlüğü ve bağlı Muhtelif Birimler

DUVAR TİPİ KAZAN

S.NO	KURUM ADI	MARKA	KAPASİTE	
1	İznik İlçe Sağlık Müdürlüğü	Baymak	114 kW	Mustafa Kamal Paşa Mh. Orhangazi Cd. No:25/B İznik
2	Karacabey VSD	Baymak	65 kW	Tavşanlı Mah. Eski hastane bitişiği

KOMBİ

S.NO	KURUM ADI	MARKA	ADRES
1.	Gemlik İlçe Sağlık Müd. (Eski TSM)	Ariston	Dr. Ziya KAYA mah. Sağlık sok. No:1
2.	Gemlik İlçe Sağlık Müd. (Eski TSM)	Ariston	
3.	Yıldırım Göçmen Sağlığı Polikliniği	Demirdöküm	
4.	Yıldırım Göçmen Sağlığı Polikliniği	Demirdöküm	



T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI
BURSA
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

BURSA SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ KOMBİLER, DUVAR TİPİ KAZANLAR ISITMA SİSTEMİ BAKIM VE ONARIM HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ



KOD

İM.L.F.003

Sayfa 2 / 6

5.	Yıldırım Göçmen Sağlığı Polikliniği	Demirdöküm	Mimar Sinan Tren İstasyonu Çevik Kuvvet Çıkış Tarafı / Yıldırım
6.	Yıldırım Göçmen Sağlığı Polikliniği	Demirdöküm	
7.	Yıldırım Göçmen Sağlığı Polikliniği	Demirdöküm	
8.	Kestel İlçe Sağlık Müdürlüğü	Ariston	Ahmet Vefik Paşa mah.Hakim Aytekin Baysal sok.No:10
9.	Kestel İlçe Sağlık Müdürlüğü	Ariston	
10.	Kanser Erken Teşhis Birimi Ek Hizmet binası (Fomara)	Buderus	Ahmet Paşa mah. Susam Sokak.
11.	Osmangazi İlçe Sağlık Müdürlüğü Gebe Bilgilendirme - Geçit	Baymak	Geçit
12.	Hasanağa Sağlık Evi	Bosch	Hasanağa / Nilüfer
13.	Yenişehir İlçe Sağlık Müdürlüğü	Airfel	Yenişün mah. Atatürk cad.No:41
14.	Kestel 1. Nolu A.S.H.İ.	Lambert	Atatürk Cad. Şirin Sitesi Yanı / Kestel
15.	İnegöl Göçmen Sağlığı Merkezi	Baymak	Orhaniye Mah. Yenişehir Cad. No:84/86 İnegöl/Bursa
16.	İnegöl 1. Nolu A.S.H.İ.	Wiesman	Mahmudiye Mah. 19.Sk. No:1 Mobilyacılar Sanayii Sitesi / İnegöl
17.	İnegöl 2. Nolu A.S.H.İ.	Lambert	Kemalpaşa Mah. Dr.Ahmet Tokcan Sokak Huzurevi Bahçesi / İnegöl
18.	İnegöl 3. Nolu A.S.H.İ.	Airfel	Mesudiye Aile Sağlığı Merkezi / İnegöl
19.	M.Kemalpaşa 2. Nolu A.S.H.İ.	Baymak	Züferbey Mah. Dere Sok. No:3/A / M.K.Paşa
20.	M.Kemalpaşa 3. Nolu A.S.H.İ.	Baymak	Züferbey Mah.Dere Sok. No:3/A /MKP
21.	Mudanya 2. Nolu A.S.H.İ	Lambert	Halitpaşa Mah. Ziraat Cad. No: 3 16940 / Mudanya
22.	Yenişehir 1. Nolu A.S.H.İ	Ariston	Atatürk Cad No: 60 Yenişehir Devlet Hastanesi / Yenişehir
23.	Yenişehir 2. Nolu A.S.H.İ	Ariston	Yüzüncü yıl Mah. Bursa Cad. No:56 / Yenişehir
24.	Gemlik 1. Nolu A.S.H.İ	Ariston	Dr. Ziya Kaya Mahallesi, Ceylan Sokak No:25 / Gemlik
25.	Gemlik 2. Nolu A.S.H.İ	Baymak	Dr. Ziya Kaya Mahallesi, Orhangazi Cad. No:146 / Gemlik
26.	Gürsu 1. Nolu A.S.H.İ	Ariston	Kurtuluş Mah. Altın Sok. / Gürsu

**BURSA SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ KOMBİLER,
DUVAR TİPİ KAZANLAR ISITMA SİSTEMİ
BAKIM VE ONARIM HİZMETİ TEKNİK
ŞARTNAMESİ**

KOD

İM.L.F.003

Sayfa 3 6

27.	Gürsu 2. Nolu A.S.H.İ	Ariston	Yenidoğan Mahallesi Muhtarlığı Binası / Gürsu
28.	Merkez 4. Nolu A.S.H.İ (Hacıvat)	Airfel	Ankara Yolu Cad. Çınarönü Cad. 3.Arda Sok. No:421 / Yıldırım
29.	Merkez 5. Nolu A.S.H.İ (Fomara)	Arçelik	Fevzi Çakmak Cad. Tayakadın Mah. 420. Sok. 17/1 Doğanbey Toki Binası/Osmangazi
30.	Merkez 9. Nolu A.S.H.İ (Erikli)	Lambert	Erikli Mah. Ezine Sok. No:4 / Yıldırım
31.	Merkez 10. Nolu A.S.H.İ (Hürriyet)	Lambert	Hürriyet İstiklal Cd. İstiklal Mah.Muhtarlığı / Osmangazi
32.	Merkez 11. Nolu A.S.H.İ (Heykel)	Lambert	Osmangazi Mah. Osmangazi Cad. Akarsu Apart. No:9 D:2 / Osmangazi
33.	Merkez 12. Nolu A.S.H.İ (Ahmet Yesevi)	Lambert	Ahmet Yesevi Mah. Hürriyet Cad. No:23 ASM / Nilüfer
34.	Merkez 15. Nolu A.S.H.İ (Emek)	Ferrolı	Şht. Jnd. Komando Er Ramazan Okur Cad. Emek F.S.M Mahallesi/Osmangazi
35.	Merkez 16. Nolu A.S.H.İ (Ertuğrul 1)	Lambert	Altınşehir Mah. Abdi İpekçi Cad. No: 21- A / Nilüfer
36.	Merkez 17. Nolu A.S.H.İ (Beşevler)	Falke	Beşevler Cad. Konak Mah. Kapalı Pazar yeri yanı / Nilüfer
37.	Merkez 19. Nolu A.S.H.İ (Veysel Karani)	Ariston	Veysel Karani Mh. 2.Villa sk. ASM binası / Osmangazi
38.	Merkez 20. Nolu A.S.H.İ (Başaran)	Alarko	Başaran Sk. Başaran Muhtarlık binası / Osmangazi
39.	Merkez 21. Nolu A.S.H.İ (Mevlana)	Airfel	Tinoğlu Cad. Mevlana ASM binası / Yıldırım
40.	Merkez 22. Nolu A.S.H.İ (Görükle 4-Kurtuluş)	Airfel	Kurtuluş Mah. Halide Edip Adıvar Cad. Dörtçelik Ruh ve Sinir Hast. Ek binası yanı / Nilüfer
41.	Merkez 23. Nolu A.S.H.İ (Emir Sultan)	Baymak	Hocataşkın Mah. 7.Cami Sok. No:17 / Yıldırım
42.	Merkez 25. Nolu A.S.H.İ (Dikkaldırım)	Alarko	Dikkaldırım Muhtarlık binası / Osmangazi
43.	Merkez 27 ve Merkez 28 Nolu A.S.H.İ (Hamitler 1-2)	Falke	Hamitler Meydanı Firuze sokak –Doğa Koleji altı /Osmangazi
44.	Merkez 29. Nolu A.S.H.İ	Bosch	Gaziakdemir Mah. Stadyum Cad. No:

KOD

İMİ.F.003

Sayfa 4 6

	(Paşa Çiftliği)		7/7 Kültürpark içi / Osmangazi
45.	Merkez 32. Nolu A.S.H.İ (Ertuğrul 2)	İmmergas	Ertuğrul mah. Ertuğrul Sok. No.3/1 /Nilüfer
46.	Merkez 41.Nolu A.S.H.İ.	Baymak	Nilüfer Diş Hastanesi arkası-Abdul Halim Altınoluk ASM yanı-Kara Fatma
47.	Karacabey 1. Nolu A.S.H.İ.	Baymak	Tavşanlı Mah. 56 Sok. No:4 112 Acil Servis / Karacabey

2.2. Şartname kapsamındaki iş için gerekli olan, yalıtım malzemesi, civata, somun gibi malzemeler yüklenici tarafından ücretsiz olarak karşılanacaktır.

2.3. Aşağıdaki listede adı geçen konumda bulunan cihazların bakım zamanı karşılarında yazan tarihlerde başlayıp işbu sözleşme bitiş tarihine kadar sürecek olup, haklarında işbu teknik şartname kapsamında yazan bütün maddeler geçerlidir.

1.	Bursa Halk Sağlığı Lab.	Duvar Tipi Kazan	Airfel = 8 Ad.	Nilüfer -Esentepe	08.06.2021
2.	Zübeyde İbrahim Sülek 112 ASHİ	Kombi	? = 1 Ad.	İnegöl	25.27.2021

3- TANIMLAR

İdare: Bursa Sağlık Müdürlüğü,

Yüklenici: Üzerine ihale yapılan ve sözleşme imzalanan istekli,

Üretici Firma: Bu teknik şartname kapsamındaki cihaz, makine ya da sistemleri üreten firma,

Periyodik Bakım: Cihaz, makine ya da sistemleri verimli çalışması için belli periyotlarla yapılması gerekli kullanım süresi veya zamana bağlı olarak parça değişim ve bakım işleri,

Arıza: Cihaz, makine ya da sistemlerin parçaların veya yazılımlarının bir veya birkaçının olağan şekilde çalışmaması veya fonksiyonlarını yerine getirmemesi durumu,

Tamir, Bakım Ve Onarım: Cihaz, makine ya da sistemlerin, çalışmasını önleyecek bir arızası belirlendiğinde bunun giderilmesi için yapılacak sökme, takma, yenileme, düzeltme, ölçmek, ayarlama, test etme gibi işçilik veya parça değiştirme işlemi,

Servis (İşçilik) Hizmet: Periyodik bakım ya da arızaların giderilmesi için yapılan hizmetler,

Arıza Tespit Süresi: Arızanın yükleniciye bildirilmesini takiben, yüklenici tarafından arıza yerine ulaşım süresidir.

Proforma Fatura: Yüklenicinin değiştirme yaptığı yedek parça ve işçilik ücreti için ödemeye esas teşkil etmeyen ücretlendirme belgesi,

Bakım Ve Onarım Formu: Bakım onarım sonunda yüklenici firma tarafından 3 (üç) nüshalı servis formu doldurulacaktır. Cihazın bulunduğu birim sorumlusu tarafından imzalanarak bir nüshası birim sorumlusuna bırakılacaktır.

Kontrol (Kontrollük): İdare tarafından bu şartnamedeki işlerin kontrolü için görevlendirilmiş bir kişi veya bir komisyonu aracılığı ile yapılan kontrol faaliyeti,



T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI
BURSA
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

BURSA SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ KOMBİLER, DUVAR TİPİ KAZANLAR ISITMA SİSTEMİ BAKIM VE ONARIM HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ



KOD

İML.F.003

Sayfa 5 6

4- GENEL HUSUSLAR

- 4-1- Yüklenici, üretici firmanın cihaz, makine ya da sistemlere koyduğu bütün parçanın değiştirme veya tamir ve bakımını yapmak için gerekli teknik donanım ve personeli bulunduracaktır.
- 4-2- Garantisi devam eden cihaz, makine ya da sistemlerin garanti kapsamındaki işlemleri yetkili servislerde yapılacaktır. Cihaz, makine ya da sistemler hiç bir şekilde garanti kapsamından çıkmayacak olup, sorumluluk yüklenicininindir.
- 4-3- Cihaz, makine ya da sistemlerin bakım ve onarımları sırasında veya sonrasında durumlarının tespiti için gerekli olan bilgi ve belgelerin İdareye ait teknik servise ulaştırılmasından yüklenici sorumludur.
- 4-4-Parça gerektiği durumlarda parçanın özelliklerini belirten servis formu tutulacaktır.
- 4-5- Cihaz, makine ya da sistemlerin fennine uygun tamir, bakım ve onarım yapılacaktır.
- 4-6- Yüklenici doğal afet (deprem, sel, kar, vb.), terör gibi hallerde hizmetlerin aksamaması için idarenin talebini beklemeden idare ile temas kurarak bakım, onarım, servis ekiplerini takviye edecek ve hizmetlerini kesintisiz sürdürecektir.
- 4-7- Yüklenici tamir, bakım ve onarım için gerekli her türlü alet ve avadanlıkları bulundurmak zorundadır.
- 4.8- 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu gereğince yerine getirilmesi gereken yükümlülükler Yükleniciye aittir.

5- PERİYODİK BAKIM HİZMETLERİ

- 5-1- Periyodik bakım sayısı, bakım sözleşme süresi içinde bir (1) defa olacak şekilde idare tarafından görevlendirilen kontrol teşkilatının belirleyeceği bakım zamanına uyularak yapılacaktır.
- 5-2- Bakım zamanı sözleşme başlangıç tarihinden itibaren başlayacaktır.
- 5-3- Bakım saatleri idarenin işleyişini engellemeyecek şekilde belirlenecektir.
- 5-4- Periyodik bakım formları kontrol teşkilatına veya bakım yapılan birim yetkilisine imzalatılarak, form asıl nüshası İdareye teslim edilecektir.
- 5-5- Periyodik bakımda yapılması gereken asgari işlemler aşağıdaki gibidir. Yazılanlar dışında işin fenni ya da cihaz, makine ya da sistemlerin üreticisinin belirlediği işlemler ilave olarak yüklenici tarafından yapılacaktır.

Sıra No	Yapılacak Periyodik Bakım İşlemleri
1	Kazan dairelerinin, kombilerin, duvar tipi kazanların bakım ayında genel temizliği yapılacaktır.
2	Kombi bakımları: a. Periyodik bakım: Kombinın bakımı yılda 1 (Bir) defa ilgili yönetmelik ile talimatnamelere göre yapılacaktır. b. Kombilerin bacalarının temizliği de bakımın yapıldığı ay içerisinde yapılacaktır.

6- ARIZA ONARIM HİZMETLERİ ve YEDEK PARÇA DEĞİŞİMİ

- 6-1- Arızanın yükleniciye bildiriminden itibaren ilk müdahale süresi il içi 3 saat, ilçelerde ise 5 saattir. Çok acil durumlarda bu süre beklenmeksizin arızaya müdahale edilecektir.
- 6-2- Arıza bildirimleri telefon, elektronik posta ya da faks ile yapılacaktır



T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI
BURSA
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

BURSA SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ KOMBİLER, DUVAR TİPİ KAZANLAR ISITMA SİSTEMİ BAKIM VE ONARIM HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ



KOD

İMİ.F.003

Sayfa 6 / 6

6-3- Arıza halinde, firmaya arıza bildiriminin ardından belirlenen süreler içerisinde müdahale etmek ve en geç 48 saat içerisinde arızayı gidermek zorundadır. Ancak yedek parça gereksinimi veya arızanın 48 saat içerisinde giderilemeyeceği idare tarafından kabul edilmesi halinde yetkili birime bilgi verilerek (tutanakla tespit edilecek geçerli sebepler hariç, parçanın yurt dışından gelmesi v.s.) yasal zorunluluk olan 30 günü geçmemek üzere geçici önlemler alınarak yurt dışından gelen yedek parça ile onarım sonlandırılacaktır.

6-4- Arıza bakım formları kontrol teşkilatına veya bakım yapılan birim yetkilisine imzalatılarak, form asıl nüshası İdareye teslim edilecektir.

6-5- Mesai saatleri dışında arıza olması durumunda arızalı cihaza, bulunduğu birimde görevli personelin refakatinde veya idarenin görevlendireceği bir personel eşliğinde belirtilen süreler dikkate alınarak müdahale yapılacaktır.

6-6- Arıza halinde veya aşınan parçaların değiştirilmesi durumunda çıkan parçalar idareye tutanak veya bakım formu ile teslim edilir.

6-7- Yüklenici değişmesi gereken parçalar için değiştirilme / yenilenme sebeplerini bildirir; arızalı olduğu tespit edilen parçalar servis tutanağı ile birlikte teslim edilir, parça temininden sonra bakım anlaşmalı firma tarafından montajı yapılacaktır. İdare acil durumlarda sistemin çalışması için firmadan yedek parçayı firma stoklarından karşılamasını isteyebilir. Alım süreci sonunda idare alımı yapılan parçayı firmaya iade eder veya alınmış olan parçanın bedelini öder

6-8- Yüklenici firma, yapılan arıza bildirimlerine kırk sekiz (48) saat içerisinde cevap vermez ve kayıtsız kalması halinde ve/veya ilk müdahale süresi olan il içi 3 saat ilçelerde 5 saat kuralını, bir sözleşme süresi içinde 3 defa aşması durumunda, İdare, sözleşmeyi tek taraflı fesih etme hakkını saklı tutar, ayrıca Yüklenici bu gibi durumlarda Kurumun uğrayacağı zararı tanzim etmekle sorumludur. İdare, Yüklenici namı hesabına arızayı gidererek, ücretini hak edişten kesebilecektir.

7- GARANTİ

7-1- Kullanılan yedek parça ve malzemelerde yetkili servislerde üretici firmaların verdiği teknik garantiler aynen geçerli olacaktır.

7-2- Garanti süresi içerisinde değişen yedek parça, malzeme veya işçilikten kaynaklanan arızalar yüklenici tarafından ücretsiz olarak giderilecektir.

7-3- Alım konusu hizmet bitse de yüklenicinin taktığı parça, malzeme veya işçilikten kaynaklanan arızalar için garanti süresince sorumluluğu devam eder.

7-4- Yüklenici yedek parçalarda garanti dışında tutma durumunda ayrıntılı rapor düzenleyerek idareye verecektir.

8- DİĞER HUSUSLAR

8-1- Yüklenici firma, bakım sözleşmesinin süresi içinde, Kurumumuzun sorumluluk alanını kapsayan birimlerde (1.Sınıf, 2.Sınıf ve 3. Sınıf Sağlık Hizmetleri) yukarıda ki listeye üç (3) adet konumda bulunan cihaz/cihazları, talebimiz doğrultusunda ilave edecek olup ücretsiz olarak sözleşme sonuna kadar Tamir ve bakım listesine alacaktır.

8-2- Teklif verecek olan firmalar, Duvar tipi kombi kazan ve/veya kombiler ile alakalı TSE Hizmet Yeterlilik belgesine sahip olacak, dosyalarında bulunduracak ve İdareye ibraz edecektir.

Mak. Müh. YÜKSEL TAŞAR
Teknik Destek Birim Sorumlusu
Bursa İl Sağlık Müdürlüğü

Abdullah Enes AYVAZ
Makina Mühendisi
Bursa İl Sağlık Müdürlüğü

Bursa İl Sağlık Müdürlüğü
Necati DEMİRAY
İklimlendirme ve Soğutma Teknikleri