

İZNİK İLÇESİ ESKİ HASTANE BAHÇESİNDE BULUNAN 112 ASHİ BİNASININ HURDA KARŞILIĞI YIKIM İŞİ İHALESİNDE AİT SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta **BURSA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ** (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- Adı: **Bursa İl Sağlık Müdürlüğü**
- Adresi: **Dikkaldırım Mah. Hat Cad. No:4 Osmangazi/BURSA**
- Telefon numarası: **0 224 2956000**
- Faks numarası: **0 224 2334461**
- Elektronik posta adresi: **bursa.satinalma@saglik.gov.tr**

2.2. Yüklenicinin

- Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:
- T.C. Kimlik No:
- Vergi Kimlik No:
- Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- Telefon numarası:
- Bildirime esas faks numarası:
- Bildirime esas elektronik posta adresi:

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır. Yüklenicinin ortak girişim olması durumunda, pilot ortak veya koordinatör ortağa yapılan tebligatlar ortak girişimi oluşturan bütün ortaklara yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

3.1. İşin adı: **İznik İlçesi Eski Hastane Bahçesinde bulunan 112 ASHİ Binasının Hurda Karşılığı Yıkılması İşİ**

3.2. İşin yapılma yeri: **İznik İlçesi**

3.3. İşin niteliği, türü ve miktarı: **Hurda karşılığı bina yıkım işi**

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçedir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/a maddesi gereği pazarlık Usulü ile yapılan ihaleye ait sözleşme olup, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen (rakam ve yazı) toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Ödemelerde yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır. Yüklenici teklif ettiği bedeli nakit olarak işe başlamadan önce Bursa Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü hesabına yatıracaktır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi, yıkım ruhsatları giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri









yüklenici tarafından karşılanacaktır. **Yüklenici, bina yıkım ihale bedeli üzerinden ayrıca %18 oranında KDV ödeyecektir.**

Madde 8 Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler

8.2.1. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir

- 1- İdari Şartname
- 2- Teknik Şartname
- 3- Sözleşme Tasarısı,

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 3 (Üç) iş günü içinde yer teslimi yapılarak işe başlanır.

9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, işyeri teslim tarihinden itibaren 15 (onbeş) iş günü içinde tamamlayarak işin tamamlandığına ait dilekçe ile birlikte İdareye başvuru yapacaktır. Ancak Yüklenicinin taahhüdünü süresinde bitirmeye yönelik güç yetiremeyeceğinin idarece anlaşılması durumunda yine idarenin belirleyeceği kadar süre uzatımı yapılabilecektir.

Madde 10-Teminata ilişkin hükümler

10.1. Kesin teminat

10.1.1. Yüklenicikesin teminat vermiştir

10.2. Kesin teminatın geri verilmesi

10.2.1. Kesin teminatın geri verilmesi hususunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 56. maddesi hükümleri uygulanır. Yüklenicinin işi bitirdiğine dair dilekçesine istinaden oluşturulacak komisyon tarafından işlerin yapıldığına dair tutanak tutulacak ve şartnameler uygun şekilde yıkım işleri yerine getirildi ise kesin teminat iade edilecektir.

Madde 11 - Ödeme yeri ve şartları

11.1. Yüklenici ihale sonucunda teklif ettiği bedel olan **Bursa Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü** hesabına nakit olarak yatırarak dekontunu Satın Alma Birimine teslim etmiştir.

Madde 12 - Alt yükleniciler

12.1. İhale konusu işte alt yüklenici çalıştırılmaz.

Madde 13 - İşin ve iş yerinin korunması ve sigortalanması

13.1. Yüklenici yıkım aşamasında ve enkazın kaldırılması ve taşınması sırasında oluşacak tüm maddi ve manevi zararlardan sorumludur. Teknik şartnamede belirtilen hususlar geçerlidir.

Madde 14 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

14.1. Teknik şartnamede belirtilen hususlar geçerlidir.

Madde 15 - Teknik personel, makine, teçhizat ve ekipman bulundurulması

15.1. Yüklenici teknik şartnamede belirtilen hususlara uymak zorundadır.

Madde 16 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi: Yüklenici işi ihale dokümanında belirtildiği şekilde veya süresinde bitirmemesi durumunda gecikilen her takvim günü için sözleşme bedeli üzerinden %1 (yüzdebir) oranında gecikme cezası uygulanacaktır.

Madde 17 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

17.1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 67- 68 - 69- ve 70. maddeleri hükümleri uygulanır.

Madde 18 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

18.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, İdarece hazırlanan şartnameler, SGK ve diğer ilgili Bakanlıklar tarafından çıkarılan kanun, kanun hükmünde kararname, hükümleri, yönetmelik, genelge vb. resmi yazılar uygulanır.

M
ANT

2 / 3

ANT

ANT

Madde 19 - Anlaşmazlıkların çözümü

19.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Bursa mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 20 - Hüküm bulunmayan haller

20.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 2886 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 21 - Diğer hususlar

21.1. Bu sözleşmede belirtilmeyen tüm hususlar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, ilgilerine göre diğer kanun ve mevzuatlar hükümleri uygulanacaktır.

a)Yüklenicinin terör örgütleri ile irtibatı ve iltisaklı olduğunun idarece tespit edilmesi durumunda protesto çekmeye gerek kalmaksızın idare tarafından sözleşme fesih edilebilir.

b)Sözleşme süresi boyunca 6331 sayılı İş Sağlığı Güvenliği Kanunu gereğince yapılması gereken yükümlülükler ile alması gereken tüm tedbirler yükleniciye aittir.

c) Bu sözleşmede belirtilmeyen tüm hususlar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, ilgilerine göre diğer kanun ve mevzuatlar hükümleri uygulanacaktır.

Madde 22 - Yürürlük

22.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 23 - Sözleşmenin imzalanması

23.1. Bu sözleşme 23. maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/...../2020 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare Yüklenici

Mehmet ÖZNOĞAN
Başkan Yardımcısı

İbrahim BAYOĞLU
Uzman

Altan KAVAK
Şube Müdürü

Abdurrahman KARA
İnşaat Mühendisi

Aykut RENÇBER
VHKİ